

## **Italien juridique parcours : “Immobilier et/ou Successions” (18h - 36h)**

**Description :** Ce parcours est conçu pour les professionnels du droit se destinant à la pratique du droit de l’immobilier et des succession, particulièrement les notaires, dans l’optique de parfaire leur maîtrise de l’italien appliqué à leur domaine d’activité.

**Modalités :** Cours individuels - Visioconférence - Séances fixées en fonction de vos disponibilités, annulation de la séance possible jusqu’à 24 h en cas d’empêchement- Formateur niveau natif et spécialiste de la terminologie juridique - Règlement en 3 échéances.

### **Formule “Initiation” - 18h, 1450 E**

#### **Module 1 : Remise à niveau en italien général (6 heures)**

Grammaire, conjugaison, vocabulaire (en fonction du niveau du stagiaire)

Accès aux ressources en ligne Pearson pour l’étude en dehors des heures de formation

#### **Module 2 : Terminologie juridique appliquée au droit de l’immobilier (6 heures)**

Thèmes : De la promesse d’achat à l’acte de vente ; Les obligations légales des acheteurs et vendeurs ... *Ces thèmes peuvent être adaptés et complétés en fonction des besoins du stagiaire.*

OU

#### **Module 3 : Terminologie juridique appliquée au droit des successions (6 heures)**

Thèmes : Testaments, filiation, les règles des successions, les étapes de la succession, succession internationale, refus de succession, taxe et droit de succession..

*Ces thèmes peuvent être adaptés en fonction des besoins du stagiaire*

---

**Module 4 : Technique orale de la relation client (6 heures)**

Technique de communication : entretenir une discussion en italien général, règles de politesse l'oral, présenter les points de droit français à des clients étrangers de manière précise, concise et éclairante ; entretenir une relation professionnelle avec des clients étrangers.

**Formule “Approfondissement” - 36h, 2800 E**

**Module 1 : Remise à niveau en italien général (10 heures)**

Grammaire, conjugaison, vocabulaire (en fonction du niveau du stagiaire)

Accès aux ressources en ligne Pearson pour l'étude en dehors des heures de formation

**Module 2 : Terminologie juridique appliquée au droit de l'immobilier (6 heures)**

Thèmes : De la promesse d'achat à l'acte de vente ; Les obligations légales des acheteurs et vendeurs ... *Ces thèmes peuvent être adaptés en fonction des besoins du stagiaire*

ET

**Module 3 : Terminologie juridique appliquée au droit des successions (6 heures)**

Thèmes : Testaments, filiation, les règles des successions, les étapes de la succession, succession internationale, refus de succession, taxe et droit de succession..

Ces thèmes peuvent être adaptés en fonction des besoins du stagiaire

**Module 4 : Technique orale de la relation client (6 heures)**

Technique de communication : entretenir une discussion en anglais général, règles de politesse l'oral, présenter les points de droit français à des clients étrangers de manière précise, concise et éclairante ; entretenir une relation professionnelle avec des clients étrangers.

**Module 5 : Actualité juridique du secteur de l'immobilier et des successions (4 heures)**

**Module 6 : Culture des affaires internationales (Italie) (4 heures)**